

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЮГОРСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ-  
НЯГАНЬ»

УТВЕРЖДЁН:

Годовым общим собранием акционеров  
АО «ЮТЭК-Нягань»

Протокол от « 04 » мая 2018 г. № 68

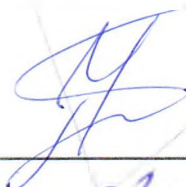
ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЁН:

Директором АО «ЮТЭК-Нягань»

Приказ от « 23 » 03 2018 г. № 137а

**ГОДОВОЙ ОТЧЁТ**  
**По результатам работы**  
**за 2017 год**

Директор



Коханский Андрей Станиславович

Главный бухгалтер



Вязовикина Римма Юрьевна

г.Нягань 2018

## Оглавление

I. Положение акционерного общества в отрасли.....	3
II. Общие тенденции развития отрасли.....	4
III. Приоритетные направления деятельности акционерного общества. Отчет по приоритетным направлениям деятельности акционерного общества.....	7
IV. Анализ финансово-экономического состояния и результат деятельности общества.....	10
V. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении.....	14
VI. Перспективы развития акционерного общества.....	14
VII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.....	15
VIII. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.....	16
IX. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.....	17
X. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.....	17
XI. Органы управления акционерного общества.....	17
XII. Критерии определения и размер вознаграждения лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК-Нягань» в 2017 году.....	17
XIII. Сведения о соблюдении обществом рекомендаций Кодекса корпоративного поведения .....	18
XIV. Ценные бумаги и уставной капитал .....	19
XV. Справочная информация, реквизиты.....	19



## I. Положение акционерного общества в отрасли.

Электроэнергетика – отрасль экономики Российской Федерации, включающая в себя комплекс экономических отношений, возникающих в процессе производства (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), передачи электрической энергии, оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, сбыта и потребления электрической энергии.

Российская энергетика с 1 июля 2008 года имеет следующую организационную структуру:

1. Генерирующие компании оптового рынка.
2. Электросетевые компании.
3. Энергосбытовые компании.
4. Компании, осуществляющие управление режимами единой энергосистемы России (Системный оператор Единой энергетической системы России, а также его территориальные подразделения).
5. Компании, отвечающие за развитие и функционирование коммерческой инфраструктуры рынка (ОРЭМ и розничных рынков).
6. Организации, осуществляющие контроль и регулирование в отрасли.
7. Потребители электрической энергии, мелкие производители электрической энергии.
8. Ремонтные и сервисные компании (техническое обслуживание).

Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Нягань» было создано 29 марта 2004 года в рамках проводимой в России реформы электроэнергетики. Учредителями Компании стали ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» и Муниципальное образование «город Нягань» в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «город Нягань».

Компания создавалась с целью оказания услуг по передаче электрической энергии, организации сбыта качественной электрической энергии потребителям, сбора средств с населения за потребленную электрическую энергию, обеспечение эксплуатации энергетического оборудования, проведение своевременного и качественного ремонта, технического перевооружения и реконструкции энергетических объектов, обеспечение работоспособности электрических сетей, осуществления деятельности по эксплуатации электрических сетей, производства (выработки) и реализации электрической энергии, а также осуществления деятельности по оперативно-диспетчерскому управлению АО «ЮТЭК-Нягань» по г.Нягань.

С 2010 года АО «ЮТЭК-Нягань» является сервисной компанией, осуществляющей услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту электросетевого имущества на территории МО г.Нягань, ХМАО-Югры.

В системе энергетической отрасли Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания - Нягань» осуществляет услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту электросетевого имущества на территории г. Нягань.

Основными видами деятельности Общества являются:

- работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрических сетей и электросетевого оборудования в соответствии с графиком ППР;
- электромонтажные и пусконаладочные работы;
- техническое обслуживание и текущий ремонт электрооборудование сторонних организаций;
- работы по технологическому присоединению новых потребителей (заявителей), к имуществу Заказчика, с обязательным согласованием присоединений с Заказчиком и Собственником имущества (проектные и/или строительно-монтажные работы).



## II. Общие тенденции развития отрасли.

Энергетическая отрасль является базовой отраслью экономики и основой государственной экономической безопасности. В связи с этим обеспечение устойчивого функционирования и развития топливно-энергетического комплекса является приоритетным направлением государственной экономической политики.

Одним из главных направлений обеспечения национальной безопасности в экономической сфере на долгосрочную перспективу является энергетическая безопасность.

Основным содержанием энергетической безопасности являются устойчивое обеспечение спроса достаточным количеством энергоносителей стандартного качества, эффективное использование энергоресурсов путем повышения конкурентоспособности отечественных производителей, предотвращение возможного дефицита топливно-энергетических ресурсов, создание стратегических запасов топлива, резервных мощностей и комплектующего оборудования, обеспечение стабильности функционирования систем энерго- и теплоснабжения.

Государство несет ответственность за энергетическую безопасность общества, основываясь на шести ключевых условиях ее укрепления:

1. повышение прозрачности, предсказуемости и стабильности мировых энергетических рынков;
2. улучшение инвестиционного климата;
3. повышение энергоэффективности и энергосбережения;
4. диверсификация видов энергии, обеспечение безопасности инфраструктуры;
5. сокращение энергетической бедности;
6. решение проблемы изменения климата.

Текущее состояние энергетической отрасли характеризуется следующими факторами:

1. Существенный износ основных фондов (до 60%). К 2020 году объем выбывших генерирующих мощностей может составить 75% установленной мощности.

2. Острая нехватка инвестиций в энергетическую отрасль. Потребность отрасли в инвестициях до 2020 года, согласно генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики, составляет 20,695 трлн. руб., и государство не способно вложить такие средства в развитие энергетики. Вместе с тем, ввиду существующей финансовой «непрозрачности», низкой рентабельности и неэффективного управления большинства энергетических компаний, привлекательность отрасли для частных инвесторов остается незначительной.

3. Проблема неплатежей.

4. Неэффективная тарифная политика, ведущая как к занижению финансовых показателей (ценообразование по принципу «издержки плюс»), так и к реальной убыточности ряда компаний.

С целью разрешения вышеперечисленных факторов в Российской Федерации в настоящее время ведется подготовка к полномасштабному внедрению системы тарифного регулирования по методу RAB, что позволит привлечь дополнительные средства на реализацию инвестиционной программы, нацеленной на снижение износа основных фондов и создание новых мощностей под потребности растущей экономики страны.

Правительством России для минимизации последствий кризиса была введена в действие программа антикризисных мер, которая предполагает реализацию мер, напрямую влияющих на состояние отрасли, а именно:

– реализация государственной политики в сфере тарифов на продукцию (услуги) естественных монополий, предполагающей сдерживание роста тарифов по сравнению с ранее запланированным графиком;

– ввод механизмов финансирования инвестиционных программ естественных монополий не столько за счет повышения тарифов, сколько за счет повышения внутренней



эффективности самих компаний, снижения издержек, ограничения повышения заработной платы работников и вознаграждений руководства.

Формирование долгосрочной государственной экономической политики в сфере энергетики началось с 1991 года, когда в России было разработано несколько Энергетических стратегий. Последняя - Энергетическая стратегия России на период до 2030 года. При этом Стратегии базировались на трех основных принципах:

Первый принцип - обеспечение энергетической безопасности страны и ее регионов. Должно быть достаточно экономически доступных и технологически допустимых ресурсов. Ресурсная достаточность определяет физические возможности бездефицитного обеспечения энергоресурсами национальной экономики и населения, экономическая доступность - рентабельность такого обеспечения при соответствующей конъюнктуре цен, экологическая и технологическая допустимость - возможность добычи, производства и потребления энергоресурсов в рамках существующих на каждом этапе технологий и экологических ограничений, определяющих безопасность функционирования энергетических объектов.

Второй принцип - эффективное использование природных ресурсов и всего энергетического потенциала, всего национального богатства для развития экономики и повышения качества жизни населения.

Третий принцип - инновационное обновление как самого ТЭК, так и с его помощью всей отечественной промышленности.

Цели Энергетической стратегией России на период до 2030 года заключаются в:

- трансформации структуры экономики страны в пользу наименее энергоемких отраслей;

- переходе страны в целом и ее основных регионов от экспортно-сырьевого к ресурсно-инновационному развитию с качественным обновлением самой энергетики (как топливной, так и не топливной) и смежных отраслей, т.е. в объединении сырьевой модели и инноваций;

- рациональном снижении доли ТЭКа в общем объеме инвестиций в экономику страны при увеличении абсолютных объемов инвестиций в энергетику, необходимых для развития и ускоренной модернизации этого сектора и требуемого роста масштабов его деятельности;

- повышении энергоэффективности и снижении энергоемкости экономики до уровня стран с аналогичными природно-климатическими условиями (Канада, страны Скандинавии);

- последовательном ограничении нагрузки ТЭКа на окружающую среду и климат путем снижения выбросов, загрязняющих веществ, сброса загрязненных сточных вод, а также эмиссии парниковых газов, сокращения отходов производства и потребления энергии.

Главный внутренний вызов заключается в необходимости выполнения энергетическим сектором страны своей важнейшей роли в рамках предусмотренного Концепцией перехода на инновационный путь развития экономики.

Смысл создания Стратегии состоит в том, чтобы обеспечить баланс интересов государства и бизнеса.

Государство старается обеспечить сбалансирование развития всех отраслей экономики. В отличие от бизнеса оно стремится не столько к коммерческой, сколько к социально-экономической эффективности народного хозяйства, бизнес же стремится к коммерческой эффективности. Цели компании просты и краткосрочны: минимизация налогов и максимизация прибыли, максимальная эффективность на вложенный капитал.

Энергетическая стратегия нужна, чтобы компании (бизнес) понимали, какие цели государство ставит перед отраслью, какие направления стремится развивать, и что оно будет предпринимать для этого. Компании работают в текущей системе координат. Задача Стратегии - изменить эту систему в нужную сторону, формируя новые рамочные условия бизнеса с таким расчетом, чтобы бизнесу было выгодно инвестировать в программы, намечаемые государством, т.е. в развитие государственно-частного партнерства.

Энергетическую стратегию России на период до 2030 года можно определить как основной документ, содержащий систему научно - обоснованных утверждений о приоритетах долгосрочной политики государства и механизмах ее реализации. Она



определяет приоритеты, направленность и средства структурной, региональной научно-технической, экологической и климатической политики в энергообеспечении страны. В ней также определены средства и механизмы реализации закрепленных положений, среди которых определяющее место отведено принятию нормативных правовых актов, обеспечивающих реализацию основных положений Стратегии. Среди первоочередных направлений совершенствования законодательства обозначены стимулирование и поддержка стратегических инициатив хозяйствующих субъектов в инвестиционной, инновационной, энергосберегающих сферах, тарифное, налоговое, таможенное, антимонопольное регулирование, введение системы перспективных технических регламентов, национальных стандартов и норм, повышающих управляемость и стимулирующих реализацию важнейших приоритетов и ориентиров развития энергетики.

В рамках реализации Энергетической стратегии России были приняты основные нормативные правовые акты:

- Федеральный закон от 23.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
- Федеральный закон от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Успешная реализация данных законов зависит от целого ряда факторов, в том числе от качественной и обоснованной детализации его положений в подзаконных нормативных правовых актах, продуманной экономической политики, от налаженности механизма контроля выполнения требований законодательства.

Учитывая, что реализация Энергетической стратегии России на период до 2030 г. осуществляется определенными этапами, возможна постановка вопроса об актуализации специального законодательства, призванного регулировать соответствующие отношения устранения явных пробелов законодательства, дополнения некоторых норм с учетом конкретных этапов реализации Энергетической стратегии.

По мнению органов управления Общества, тенденции развития АО «ЮТЭК-Нягань» в целом соответствуют общеотраслевым тенденциям. Реформа электроэнергетики ставит перед Обществом задачу сохранения целостности и обеспечение опережающего развития электрических сетей, замены и модернизации морально и физически устаревшего электрооборудования, внедрение передовых технологий в системах контроля и учёта электроэнергии, строительство новых объектов электроснабжения для повышения надёжности, а также с учётом интенсивного развития города. Руководствуясь вышеназванными задачами, Обществом разрабатываются и выполняются программы по приоритетным направлениям деятельности Общества.

На положение Общества в отрасли влияет также и развитие конкурентной среды. Основным конкурентом АО «ЮТЭК-Нягань» является ООО «Ника-Плюс» и ООО «Энерго-Плюс».

В качестве факторов, влияющих на конкурентоспособность Общества на рынке сбыта его услуг, можно выделить следующие:

1. Высококвалифицированный персонал, с большим опытом работы.
2. Обслуживание оборудования разных классов напряжения.
3. Наличие производственной базы, в т.ч. специальной техники для выполнения различных задач.

Для повышения в будущем конкурентоспособности своей продукции Общество планирует следующие действия:

- применение современных технологий при ремонте электрических сетей и электросетевого комплекса;
- внедрение автоматизированной информационно-измерительной системы контроля и учета электрической энергии.



### **III. Приоритетные направления деятельности акционерного общества. Отчет по приоритетным направлениям деятельности акционерного общества.**

Приоритетными направлениями деятельности Общества являются следующие направления, связанные с основными видами деятельности:

- своевременного выполнения графиков технического обслуживания, текущего ремонта электрооборудования;
- выполнения мероприятий по подготовке электрооборудования и сетей к работе в осеннее – зимний, паводковый и грозовой периоды;
- снижение потерь электрической энергии.
- выполнение строительно-монтажных работ по договорам подряда с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»;
- выполнение строительно-монтажных работ по договорам подряда с АО «ЮРЭСК»;

Общество оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2017 году как в целом успешные.

По направлению деятельности - техническое обслуживание и текущий ремонт электросетевого имущества - можно отметить следующие основные достижения:

- объем ТР и ТО ОАО «ЮТЭК-РС» в количественном выражении составил 88 ТП и распределительных пунктов, ЛЭП-165,04 км;

- объем ТР АО «ЮРЭСК» в количественном выражении составил 44 ТП, ЛЭП-49,74 км.

По направлению деятельности - техническое обслуживание и текущий ремонт электрооборудование сторонних организаций - можно отметить следующие основные достижения:

#### **ЯНВАРЬ**

Заклочены договора на техническое обслуживание электрооборудования:

1.ООО "Югратрансавто"

2.ООО "Няганские газораспределительные сети"

3.Бюджетное Учреждение ХМАО-Югры "Няганская окружная больница"

4. Бюджетное Учреждение «Няганский технологический колледж»

5. ООО "РЕНТА - ПЛЮС"

6. ООО ПКФ "Эпсилон"

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

#### **ФЕВРАЛЬ**

Заклочены договора на СМР :

1. ОАО «ЮТЭК-РС» «Наружные сети электроснабжения объекта многоквартирного жилищного строительства расположенного по адресу: ул. Киевская 25а г. Нягань»

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

#### **МАРТ**

Заклочены договора на СМР :

1. ОАО «ЮТЭК-РС» «ЛЭП 10-0,4 кВ 2БКТП 10/0,4 для электроснабжения многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Мира, д.4А и д.6»

2. ОАО «ЮТЭК-РС» ЛЭП 0,4 кВ объекта "Специализированный оборудованный комплекс



для занятий спортом людей с инвалидностью", расположенного по адресу: г.Нягань, ул.Пионерская, д.40А"

3. ОАО «ЮТЭК-РС» Технологическое присоединение к электрической сети 0,4 кВ ОАО "ЮТЭК-Региональные сети" жилого дома по ул. Романтиков, 24 расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Романтиков, д. 24

4. ОАО «ОАО ЮТЭК-РС» Технологическое присоединение к электрической сети 0,4кВ ОАО "ЮТЭК-Региональные сети" объекта "Жилое строение", расположенного, по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Нягань, пер. Садовый, проезд 3, участок 35"

5. ООО «Энергоплюс» Пусконаладочные работы БКТП 10/0,4 кВ

Заключены договора на техническое обслуживание электрооборудования:

1. ООО «РемБытСервис»

Заключены договора на испытание СИЗ:

2. АО ГК «Северавтодор»

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

## **АПРЕЛЬ**

Заключены договора на СМР :

1. РТРС Аварийно -восстановительные работы по объекту: ВЛ-10кВ ф. РТЦ от ф. Геолог 1, ул. Майская 3 (замена изоляторов на разъединителях ВЛ 10 кВ ф. Геолог -1 )"РТРС-ФГУП Аварийно-восстановительные работы

2. ООО «ПОРТ» Замена проходных изоляторов 10 кВ на секущей ячейки ТП-2011 ул. Лазарева 12; Техническое обслуживание 400 кВА «Цементная» ул. Лазарева 12.

3. «Технологическое присоединение к электрической сети 0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта: «Индивидуальный жилой дом», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Полярная, уч. 14 г»

Заключены договора на испытание СИЗ:

1. ООО Рембытсервис

2. Бюджетное Учреждение ХМАО-Югры «Няганская городская детская поликлиника»

3. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Нягань «Средняя общеобразовательная школа №14»

4. ООО «Интегра-Сервис»

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

Утвержден план мероприятий по подготовке электрических сетей к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов

## **МАЙ**

Заключены договора на СМР:

1. ИП Галкин Л.Н. Вырубка деревьев в охранной зоне

2. МАДОУ МО г.Нягань «Д/С №2 «Сказка» Испытание электрооборудования д/с №2 "Сказка, 4мкр., д.20

3. ЗАО Узтпоменьдорострой Подключение общежития находящихся по адресу: ул.Сибирская, 32, корпус 11

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».



## **ИЮНЬ**

Заклучен договор на техническое обслуживание электрооборудования:

1. БУ ПО «Няганский технологический колледж»

Заклучены договора на СМР:

2. ИП Елин Е.В. Восстановления поврежденного кабеля
3. ООО «РемАвтоДорНяг»

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

## **ИЮЛЬ**

Заклучен договор на СМР:

1. АО «ЮТЭК-Нягань» Технологическое присоединение к электрической сети 10 кВ ОАО "ЮТЭК-Региональные сети" объекта: "Производственная база", расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Нягань, ул. Южная 7

Заклучен договор на техническое обслуживание электрооборудования:

1. ИП Ефимов О.Д.

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

## **АВГУСТ**

Заклучены договора на СМР:

1. КСК «Нефтяник» Замена концевых муфт
2. Бюджетное Учреждение ХМАО-Югры "Няганская окружная больница" "Текущий ремонт трансформаторов силовых Т-2,Т-3.

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

## **СЕНТЯБРЬ**

Заклучены договора на СМР:

1. БУ Комплексный центр соцобслуживания «Родник» измерения сопротивления изоляции.
- Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

## **ОКТАБРЬ**

Заклучены договора на техническое обслуживание электрооборудования:

1. ФКУ "ЦХиСО УМВД России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре"
2. ООО «РемБытСервис»
3. ООО Порт

Заклучены договора на СМР:

1. ЗАО «Орский завод электромонтажных изделий» Ремонтные работы на новых КТП 400 кВА (Речная 14), КТП 250 кВА (Сибирская 23), КТП 400 кВА (СНТ Гранит), КТП 400 кВА (Сок Энергия 1), КТП 400 кВА (Сок Энергия 2), КТП 250 кВА (Авиационная 2а), КТП 250 кВА (СОК Заречный).

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».



## НОЯБРЬ

Заключены договора на испытание СИЗ:

1. ООО «ЮКЭК-Нягань»

2. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Нягань «Средняя общеобразовательная школа №14»

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

## ДЕКАБРЬ

Заключены договора на СМР:

1. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Нягань «Средняя общеобразовательная школа №14» Испытания электрооборудования

Проведение текущего ремонта электрических сетей и подстанций МО г.Нягань согласно утвержденного графика планово-предупредительного ремонта энергетического оборудования в рамках заключенных договоров с АО «ЮРЭСК» и ОАО «ЮТЭК-РС».

Выполнены в полном объеме годовой график планово-предупредительных ремонтов и мероприятия по подготовке к празднованию Нового года.

## IV. Анализ финансово-экономического состояния и результат деятельности общества.

Анализ финансово-экономического состояния и результатов деятельности общества начинается с экономической характеристики предприятия, которая представляет собой описание и анализ системы экономических показателей, факторов и причин, определяющих их уровень и динамику, а также конечных результатов использования производственных и финансовых ресурсов предприятия с целью оценки эффективности хозяйственной деятельности организации.

Для экономической характеристики размеров производства АО «ЮТЭК-Нягань» используются технико-экономические показатели, за период деятельности, начиная с 2015 по 2017 г. представленные в таблице 1.

Таблица 1 – Техничко-экономические показатели за 2015-2017гг.

Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Темп роста (падения), % 2017/2015	Темп роста (падения), % 2017/2016
Объем реализации услуг тыс. руб.	179 317	137 823	162 862	(9,18)	18,17
Себестоимость услуг (работ), тыс. руб.	178 462	140 462	142 157	(20,34)	1,21
Прибыль от продаж, тыс. руб.	855	-2 639	20 705	19 850 тыс. рублей	23 344 тыс. рублей
Прочие доходы, тыс. руб.	6 485	8 138	5 145	(20,66)	(36,78)
Прочие расходы, тыс. руб.	8 383	6 380	5 970	(28,78)	(6,43)
Прибыль до уплаты процентов и налогов	-2 513	-2 480	19 714	22 227 тыс. рублей	22 194 тыс. рублей



Чистая прибыль, тыс. руб.	-3 598	- 2 361	15 290	18 888 тыс. рублей	17 651 тыс. рублей
Среднегодовая численность работников, чел.	120	93	93	(22,5)	0

По результатам анализа показателей, характеризующих размеры производства, можно сделать вывод об увеличении хозяйственной деятельности предприятия по отношению к 2016 году на 18,17 %, но меньшим объемом по отношению к 2015 году на 9,18%. Для удобства анализа доходов разделим все доходы предприятия на две группы:

- доходы, полученные от оказания услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электросетевого оборудования;
- доходы, полученные от выполнения строительно-монтажных работ, оказания услуг по обслуживанию электросетевого оборудования сторонним организациям, услуги по выдачи технических условий и т.д.

Основную долю доходов Общества в 2017 году составляют доходы, полученные от оказания услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электросетевого оборудования, на которые приходится 77% доходов.

**Рис. 1. Структура выручки от продаж за 2015-2017 гг.**



На рисунке 1 видно, что доля доходов полученные от оказания услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электросетевого оборудования в общей структуре доходов уменьшается с 86% в 2015 году, 85% в 2016 году до 77 % в 2017 году. Это связано с увеличением объемов строительно-монтажных работ.

Структура доходов представлена в Таблице 2

**Таблица 2 – Структура доходов предприятия**

Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Темп роста (падения), % 2017/2015	Темп роста (падения), % 2017/2016
Объем реализации услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электросетевого оборудования, тыс. руб.	154 234,90	117 752,00	126 155,00	(18,21)	7,14
Объем реализации прочих услуг (работ) (СМР, техобслуживанию и ремонту)	25 082,30	20 071,00	36 707,00	46,35	82,86



объектов по договорам, услуги по выдачи технических условий и пр.), тыс. руб.					
<b>Объем реализации услуг (работ) всего, тыс. руб.</b>	<b>179 317,20</b>	<b>137 823,00</b>	<b>162 862,00</b>	<b>(9,18)</b>	<b>18,17</b>

Себестоимость работ (услуг) – важнейший показатель экономической эффективности производства, отражающий все стороны производственной и финансово-хозяйственной деятельности и аккумулирующий результаты использования всех производственных ресурсов. В таблице 3 представлена информация об общей сумме затрат по предприятию в целом, а также по основным экономическим элементам

**Таблица 3 – Состав и структура затрат на производство**

Показатель	2015 г.		2016г.		2017г.		Темп роста (падения), % 17/15	Темп роста (падения), % 17/16
	сумма, тыс. руб.	уд. Вес, %	сумма, тыс. руб.	уд. Вес, %	сумма, тыс. руб.	уд. Вес, %		
Материальные затраты	18 824,01	10,52	14 631,5	10,42	31 251,37	21,98	66,02	113,59
Затраты на оплату труда	84 356,5	47,27	57 590,7	41,00	61 203,0	43,05	(27,45)	6,27
Отчисления на социальные нужды	24 507,2	13,73	17 039,5	12,13	18 141,6	12,76	(25,97)	6,47
Амортизация	11 414,1	6,4	7 200,4	5,13	5 798,1	4,08	(49,20)	(19,48)
Услуги сторонних организаций производственного характера	32 279,09	18,08	37 695,87	26,83	19 769,0	13,91	(38,76)	(47,56)
Прочие затраты	7 081,2	4,0	6 303,9	4,49	5 993,93	4,22	(15,35)	(4,92)
<b>Себестоимость</b>	<b>178 462,1</b>	<b>100</b>	<b>140 461,7</b>	<b>100</b>	<b>142 157,0</b>	<b>100</b>	<b>(20,34)</b>	<b>1,21</b>

Горизонтальный анализ данных таблицы 3 показывает, что общие затраты предприятия в 2017 году увеличились по отношению к 2016 году на 1,21%, но по отношению к 2015 году остаются меньше на 20,34%. Увеличение затрат в 2017 году связано с увеличением объемов выполненных работ и оказанных услуг.

Вертикальный анализ показывает, что наибольшая часть затрат в 2017 году приходится на оплату труда 43,05%. На втором месте по удельному весу в общей структуре затрат занимают материальные затраты, в 2017 на их долю приходится 21,98%.

Наиболее важным показателем деятельности предприятия является финансовый результат, который характеризуется суммой полученной прибыли и уровнем рентабельности. Динамика финансовых результатов деятельности АО «ЮТЭК-Нягань» представлена в таблице 4.



**Таблица 4 – Анализ рентабельности**

Показатели рентабельности	2015г.	2016 г.	2017 г.	Изменение показателя 2017-2015	Изменение показателя 2017-2016
Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручке. Нормальное значение для данной отрасли 9%)	0,5	-1,9	12,7	12,2	14,6
Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручке)	-0,6	-0,6	12,2	12,8	12,8
Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручке)	-2	-1,7	9,4	11,4	11,1
Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	0,5	-1,9	14,6	14,1	16,5
Коэффициент покрытия процентов к уплате. Нормальное значение: не менее 1,5	-0,7	-0,6	98,6	99,3	99,2

Представленные в таблице 4 показатели рентабельности за последний год имеют положительные значения как следствие прибыльной деятельности Акционерного Общества.

За период 2017 года организация получила прибыль в размере 12,7 копеек с каждого рубля выручки от реализации. Более того, имеет место рост рентабельности продаж по сравнению с данным показателем за такой же период прошлого года (01.01–31.12.2016) (+14,6 коп.).

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВИТ) к выручке организации, за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 составил 12,2%. Это значит, что в каждом рубле выручки организации содержалось 12,2 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.

**Таблица 5 – Оценка чистых активов организации**

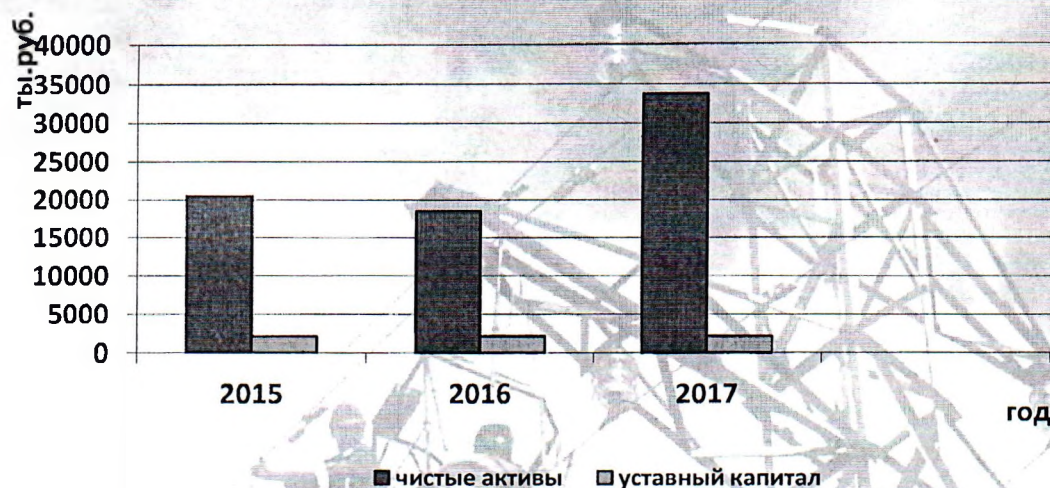
Показатель	Значения показателя						Изменение, %	
	тыс. руб.			в % к валюте баланса			2017 к 2015	2017 к 2016
	2015	2016	2017	2015	2016	2017		
Чистые активы	20 562	18 515	33 805	28,9	26,7	54,83	64,40	82,58
Уставный капитал	2 122	2 122	2 122	3	3,1	3,4	-	-
Превышение чистых активов над уставным капиталом	18 440	16 393	31 683	25,9	23,7	51,39	71,81	93,27

Чистые активы организации на 31 декабря 2017 г. намного (в 15,9 раза) превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых



активов организации. Следует отметить увеличение чистых активов на 82,58% в течение всего 2017 года. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за 2017 год говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку. На следующем графике наглядно представлена динамика чистых активов и уставного капитала организации.

**Рис.3 - Динамика чистых активов и уставного капитала за 2015-2017 гг.**



Анализ финансово-экономического состояния выявил, что положительно финансовое положение организации за 2017 год характеризует следующий показатель – чистые активы превышают уставный капитал.

**V. Информация об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении.**

Вид энергетического ресурса	Объём потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объём потребления, тыс. руб.
Электрическая энергия	57,64	Тыс. кВт.ч	260,13
Бензин автомобильный	30 363,60	л	962,13
Топливо дизельное	63 723,00	л	2 148,85
Газ горючий природный	149	Тыс. м <sup>3</sup>	557,42

Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в таблице, в отчетном году не использовались.

**VI. Перспективы развития акционерного общества.**

Перспективный план развития общества в настоящее время составлен на 2018- 2019 гг. и включает в себя достижение следующих финансово-экономических показателей:



Наименование показателя	Отчетный год	Тыс.рублей	
		2018 год	2019 год
Объем продаж (выручка)	162 862	154 946	162 693
Выручка на одного работника	1 751,20	1 508,73	1 584,16
Прибыль	15 290,0	11 174,48	8 134,65

На 2018-2019 год предусмотрено участие в тендерах на выполнение следующих работ:

- Строительно-монтажные и пусконаладочные работы по объекту: "ЛЭП 10-0,4 кВ 2БКТП 10/0,4 для электроснабжение многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра г. Нягань ул. Мира, д. № 4А и д. № 6"

- Строительно-монтажные и пусконаладочные работы по объекту: "Наружные сети электроснабжения объекта "Центр образования", расположенного по ул. Загородных №7А в г. Нягань"

- Строительно-монтажные и пусконаладочные работы по объекту: «Приобретение и реконструкция РП 10кВ №16 с питающими, распределительными сетями электроснабжения и подстанциями г. Нягань»

- Строительно-монтажные и пусконаладочные работы по объекту: "Приобретение и реконструкция РП 10кВ №19 с питающими, распределительными сетями электроснабжения и подстанциями г. Нягань"

- Выполнение работ по капитальному ремонту объектов АО «ЮРЭСК»

- Проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по объекту «Сети электроснабжения 0,4 и 6-20 кВ для технологического присоединения потребителей г. Нягань».

## **VII. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества**

В процессе осуществления производственной деятельности АО «ЮТЭК-Нягань» сталкивается с различными рисками. Управление рисками – это процессы, связанные с идентификацией, анализом рисков и принятием решений, которые включают максимизацию положительных и минимизацию отрицательных последствий наступления рисков событий.

Задачей управления рисками является эффективная защита Общества от нежелательных обстоятельств, которые могут принести материальный ущерб. В своей деятельности Общество постоянно ведет контроль над выявлением возможных факторов риска с целью оперативного принятия организационных решений для своевременного их предотвращения.

К наиболее существенным рискам, оказывающим непосредственное влияние на деятельность Общества, относятся следующие:

Эксплуатационные риски – это риски, связанные со старением оборудования и износом основных фондов. Также к указанной группе рисков следует отнести производственные (несчастные случаи на производстве) и технические риски при эксплуатации оборудования в режиме тяжелых климатических условий (периоды низкой температуры окружающей среды) и непредвиденных аварийных ситуаций.

Действия АО «ЮТЭК - Нягань» по снижению влияния эксплуатационных рисков:

- реконструкция действующих и строительство новых сетевых объектов;
- техническое перевооружение основных фондов;
- разработка, внедрение и выполнение стандартов по управлению охраной труда;



- коммерческое страхование имущества, опасных производственных объектов, транспортных средств, гражданской ответственности, страхование персонала от несчастных случаев и болезней, а также медицинское страхование.

#### Финансовые риски:

1. Инфляционный риск. Инфляция может оказать отрицательное воздействие в случае превышения ее фактического темпа роста над плановым. В случае превышения темпов роста издержек над темпами роста выручки возможно снижение рентабельности основной деятельности общества.

2. Изменение цен на материально-технические ресурсы. Негативное влияние возможных изменений цен на материально-технические ресурсы, используемые АО «ЮТЭК-Нягань» в своей деятельности, планируется минимизировать за счет заключения долгосрочных договоров с поставщиками материально-технических ресурсов и оказываемых услуг для общества, что гарантирует стабильность поставок по договорным ценам, принятым в расчет при формировании расценок на услуги.

3. Риск задержки платежей и расчетов со стороны поставщиков и потребителей, оказываемых Обществом работ и услуг.

4. Ухудшение показателей финансовой устойчивости общества.

Неблагоприятное воздействие на деятельность Общества оказывает ограниченная способность или неспособность отдельных предприятий и организаций производить оплату за оказываемые услуги по техническому обслуживанию электрооборудования и электросетей и за другие выполненные работы и услуги. Данный риск минимизируется путем осуществления работ с предварительной оплатой, а также в результате периодического анализа дебиторской задолженности и взыскания просроченной задолженности с должников. Для улучшения ситуации Общество проводит работы по снижению потерь электроэнергии, снижает издержки производства.

#### Правовые риски:

Состояние действующего в настоящее время законодательства не создает существенных рисков для деятельности АО «ЮТЭК-Нягань». Анализ тенденций развития законодательства в области электроэнергетики, позволяет сделать вывод об отсутствии таких рисков и в будущем. Риски, связанные с несовершенством законодательства и подзаконных нормативных актов, преодолеваются таким построением деятельности Общества, которое основано на соблюдении и системном применении норм действующего законодательства, прогнозировании правовых рисков, постоянном повышении роли правовой службы в деятельности предприятия, а также путем защиты своих прав и законных интересов в судах, и формировании, таким образом, соответствующей правоприменительной судебной практики.

#### Экологические риски:

Производственная деятельность АО «ЮТЭК-Нягань» потенциально сопряжена с риском, связанным с опасностью нанесения ущерба окружающей среде или с ее загрязнением, а также со стоимостью работ по устранению такого ущерба. Общество постоянно контролирует свою деятельность с целью соблюдения природоохранных стандартов и выполнения корпоративной экологической политики.

### **VIII. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества**

По итогам 2016 года прибыль Обществом не получена.

На годовом собрании акционеров было принято решение прибыль не распределять, дивиденды за 2016 год не выплачивать (не объявлять).



**IX. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.**

Указанные сделки в отчетном году не совершались.

**X. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.**

Указанные сделки в отчетном году не совершались.

**XI. Органы управления акционерного общества.**

Высшим органом управления АО «ЮТЭК-Нягань» является общее собрание акционеров.

Совет директоров АО «ЮТЭК-Нягань» не предусмотрен Уставом Общества.

Коллегиальный орган не предусмотрен уставом Общества.

С 03 июня 2016 года по 02 июня 2017 года функции единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК-Нягань» осуществлял директор

Коханский Андрей Станиславович;

Год рождения: 1963 г.;

Сведения об образовании: высшее;

Основное место работы: Няганьский филиал АО «ЮРЭСК»;

Наименование должности по основному месту работы: Директор;

Доля в уставном капитале общества, %: 0;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0.

В течении этого периода Директором не совершались сделки по приобретению или отчуждению акций общества.

С 03 июня 2017 года функции единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК-Нягань» осуществляет директор

Коханский Андрей Станиславович;

Год рождения: 1963 г.;

Сведения об образовании: высшее;

Основное место работы: АО «ЮТЭК-Нягань»;

Наименование должности по основному месту работы: Директор;

Доля в уставном капитале общества, %: 0;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0.

В течении этого периода Директором не совершались сделки по приобретению или отчуждению акций общества.

**XII. Критерии определения и размер вознаграждения лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа АО «ЮТЭК-Нягань» в 2017 году.**

За период по 02.06.2017г. Общество установило систему оплаты труда директору, состоящую из оклада, на который начисляются выплаты, обусловленные Федеральным



Законом «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее - выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда), и вознаграждения по результатам финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Директору по результатам хозяйственной деятельности Общества устанавливалась ежемесячная премия, максимальный размер которой составляет 35% от установленного оклада директора. Размер премии за отчетный месяц определялся на основании справки об установлении размера премии.

Директору Общества устанавливалась ежеквартальная премия, максимальный размер которой составлял 70% от установленного оклада директора.

При обеспечении со стороны директора выполнения плановых показателей за год, в том числе планового размера прибыли, директору общества по согласованию с Основным обществом начисляется за счет себестоимости годовая премия в размере трех установленных окладов директора.

Районный коэффициент к заработной плате применялся в размере 1,7.

Процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера (северная надбавка), устанавливается в зависимости от отработанного времени в данной местности, максимальный размер которой составляет 50%.

Районный коэффициент и северная надбавка начислялись на все виды выплат.

За период с 03.06.2017г. Общество установило систему оплаты труда директору, состоящая из: должностного оклада на который начисляются выплаты, обусловленные Федеральным Законом «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» (далее - выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда), и вознаграждения по результатам финансово-хозяйственной деятельности Общества. Дополнительных выплат, в том числе ежемесячная надбавка за выслугу лет, право на которую возникает через год работы на предприятиях электроэнергетического комплекса (в том числе при расчете суммируется стаж работы в дочерних и зависимых обществах АО «ЮЭК» и АО «ЮКС»); ежеквартальной и годовой премии в размере 100% от оклада в соответствии с Методикой определения выплат стимулирующего характера директорам дочерних и зависимых обществ АО «ЮЭК», утвержденной Приказом АО «ЮРЭСК» – управляющей организации АО «ЮЭК» № 81 от 21.03.2017.

Директору Общества один раз в календарном году при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска выплачивается единовременная выплата в размере двух должностных окладов с учетом районного коэффициента и процентной надбавки.

### **ХIII. Сведения о соблюдении обществом рекомендаций Кодекса корпоративного поведения.**

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако АО «ЮТЭК-Нягань» стремится следовать принципам и рекомендациям, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 года № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, в основном следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является строгая защита прав акционеров и инвесторов.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам обеспечивается право на участие в распределение прибыли путем



принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности Общества. В соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (далее - Положение) Обществом регулярно раскрывается информация:

- 1) годовой отчет акционерного общества;
- 2) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность акционерного общества;
- 3) устав;
- 4) сведения об аффилированных лицах акционерного общества;
- 5) дополнительные сведения, предусмотренные Положением.

Основная информация об Обществе оперативно размещается на странице Общества в сети Интернет по адресу: [www.vutec-hm.ru](http://www.vutec-hm.ru).

#### **XIV. Ценные бумаги и уставной капитал**

**Уставной капитал Общества составляет:** 2 121 502 (два миллиона сто двадцать одна тысяча пятьсот два) рубля

**Количество акций:** 2 121 502 штуки.

**Количество обыкновенных именных акций:** 2 121 502 штуки.

**Номинальная стоимость одной акции:** 1 рубль.

**Акционеры:**

Акционерное общество «Югорская энергетическая компания», доля в уставном капитале 51% обыкновенных именных акций, в количестве 1 081 966 штук.

Общество с ограниченной ответственностью «Иверь» доля в уставном капитале 25% обыкновенных именных акций, в количестве 530 376 штук.

Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация СТС» доля в уставном капитале 24% обыкновенных именных акций, в количестве 509 160 штук.

Регистратором АО «ЮТЭК-Нягань» в соответствии с заключенным договором является Регистратор Р.О.С.Т.:

адрес: г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп. 13;  
контактные телефоны регистратора: (495) 771 73 75;  
сведения о лицензии, выданной регистратору:  
лицензия: № 10-000-1-00264 от 03.12.2002г.;  
выдана: ФКЦБ России;  
срок действия: бессрочная.

#### **XV. Справочная информация, реквизиты**

Полное наименование: Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Нягань»

---

Сокращенное наименование: АО «ЮТЭК-Нягань»

---

Юридический адрес: 628181 Россия, Ханты-Мансийский АО-Югра, г.Нягань, пр. Нефтяников 7 стр.9

---

Почтовый адрес: 628181 Россия, Ханты-Мансийский АО-Югра, г.Нягань, пр. Нефтяников 7 стр.9

---

Директор: Коханский Андрей Станиславович, телефон, факс: (34672) 6-10-00



---

ИНН: 8610015531, присвоен Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №3 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

---

Банковские реквизиты: Р/сч. 40702810600160000002, филиал Западно-Сибирский ПАО Банка «ФК Открытие» к/сч.30101810465777100812, БИК:0471627812.

---

Электронный адрес: [secretar@utek-n.ru](mailto:secretar@utek-n.ru)

---

Адрес сайта: <http://utek-n.com>

---

Регистратор: Акционерное общество «РЕГИСТРАТОР Р.О.С.Т.»,  
107996, Москва, ул. Стромынка, д. 18, а/я 9, тел. (495) 771-73-35, факс (495) 771-73-34

---

